

5

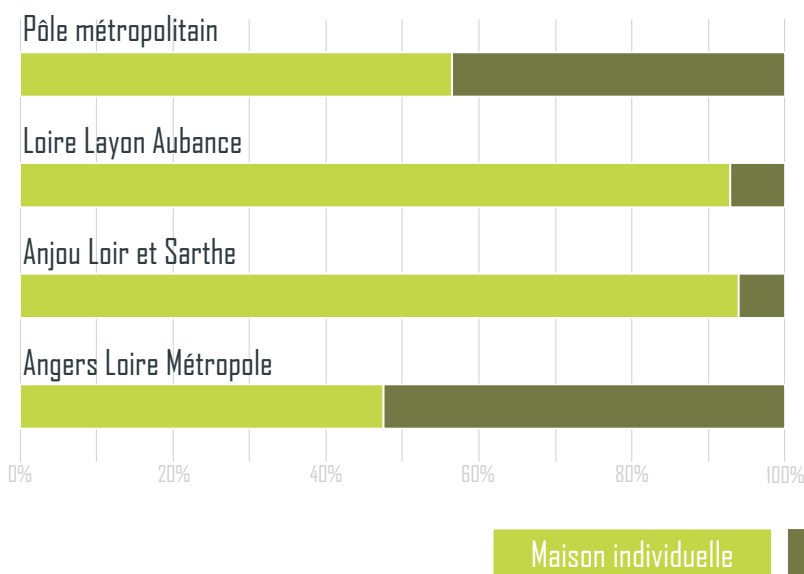
Le résidentiel

18% GES
28% conso

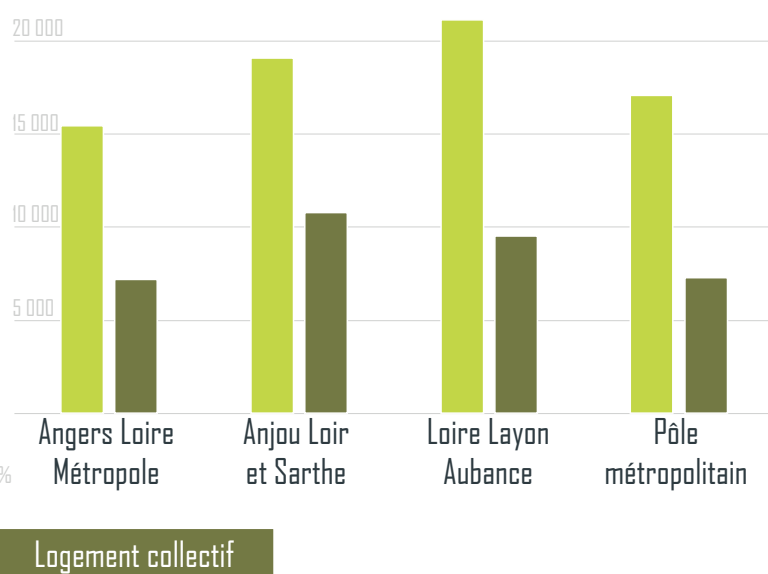


LES GRANDS CHIFFRES

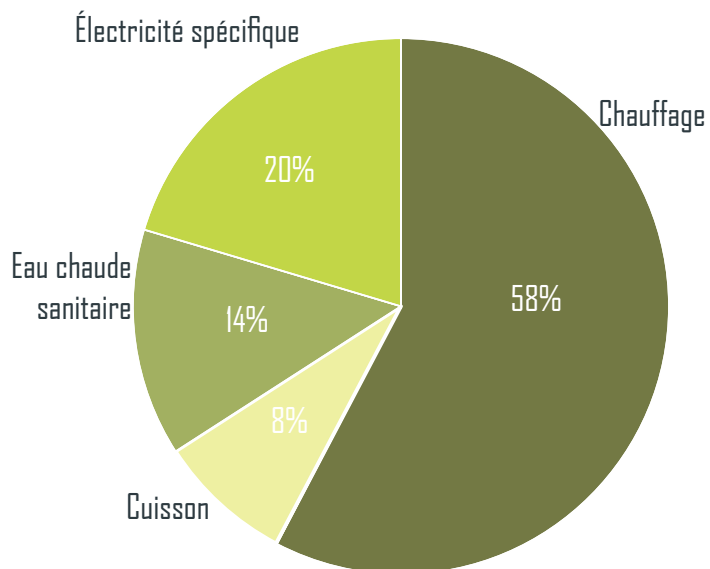
Répartition des résidences principales par type



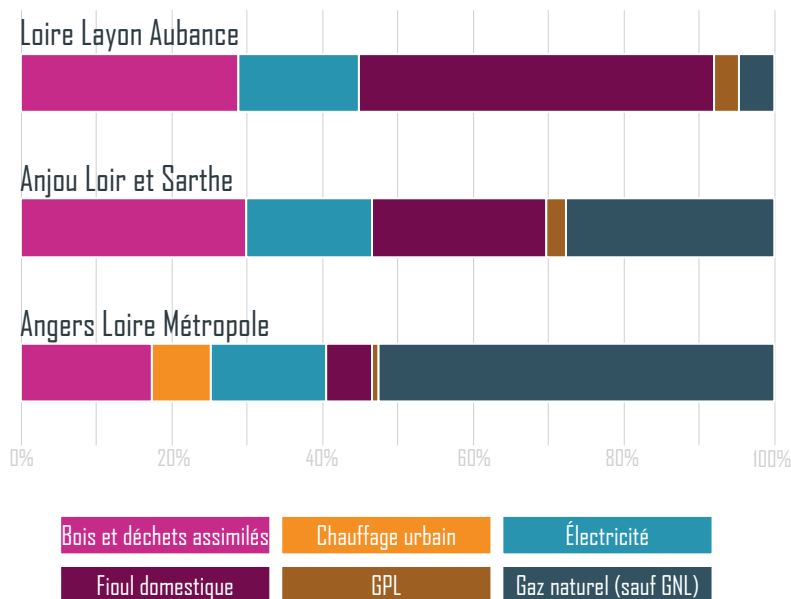
Consommation moyenne par type de logement (kWh par logement)



Répartition de la consommation des résidences principales par usage (PMLA)



Répartition de la consommation de chauffage des résidences principales par vecteur énergétique et par territoire



COMMENTAIRES

Avec **2 137 GWh consommés en 2014**, le résidentiel est le deuxième secteur consommateur d'énergie du pôle métropolitain. Depuis 2008, la tendance est à la baisse, -3,3%/an (département : -2,7%/an). Cette tendance est plus marquée sur Angers Loire Métropole (-4,1%/an) que sur Anjou Loir et Sarthe (-2,3%/an) et Loire Layon Aubance (-1,1%/an).

92% des émissions GES sont d'origine énergétique.

75% de la consommation du secteur est due à la consommation des résidences principales de type maison individuelle alors que ce type de logement ne représente que 56% du parc des résidences principales. Même si Angers Loire Métropole regroupe 68% des maisons individuelles, Loire Layon Aubance et Anjou Loir et Sarthe se caractérisent par la très forte proportion de ce type de logement (supérieur à 90%). Il est également intéressant de noter qu'en moyenne, une maison individuelle située sur Anjou Loir et Sarthe ou Loire Layon Aubance consomme respectivement 23% et 37% de plus qu'une maison d'Angers Loire Métropole.

Globalement, le parc de maison individuelle est ancien puisque 70% a été construit avant 1990. Loire Layon Aubance et Anjou Loir et Sarthe ont une part de maison construite avant 1919 environ deux fois supérieure à celle d'Angers Loire Métropole (31% ALS, 28% LLA, 15% ALM).

Le taux de maison ayant une surface supérieure à 120 m² est de 29% sur Loire Layon Aubance, 28% sur Angers Loire Métropole et 23% sur Anjou Loir et Sarthe.

A l'échelle du Pôle métropolitain, **la consommation de chauffage représente 58% de la consommation totale des résidences principales**. Comme l'indique le graphique ci-dessous, suivant le territoire, les vecteurs énergétiques utilisés ne sont pas identiques. On notera notamment l'importance de la consommation de chauffage au fioul sur le territoire Loire Layon Aubance.

Le parc de logement social compte pour près d'un quart dans le parc de résidences principales (26% ALM, 11% ALS, 8% LLA). **43% du parc de logements sociaux est énergivore** (étiquette énergie DPE supérieure à D). Cette proportion est même fortement supérieure pour Anjou Loir et Sarthe (68%) et Loire Layon Aubance (81%).

Du fait du poids de la combustion mais également de l'utilisation importante de produits contenant des solvants dans les activités quotidiennes des habitants, le secteur résidentiel est un des principaux émetteurs de polluants atmosphériques.

ENJEUX / PISTES

- Massifier la rénovation complète et performante des résidences principales
- Lutter contre la précarité énergétique
- Remplacer les installations de chauffage émettrices de GES ou de polluants atmosphériques (chaudières fioul et GPL, cheminées ouvertes, inserts bois peu performants,...) par des énergies renouvelables
- ...

ILS LE FONT...

- Depuis juin 2015, la plateforme « Mieux chez moi » a été mise en place sur Angers Loire Métropole. Elle est portée par l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat d'Angers Loire Métropole et permet d'accompagner les ménages dans leur projet de rénovation thermique de leur logement
- La chambre de métiers et de l'artisanat forme des artisans du bâtiment pour mener des travaux de rénovation globale et performante des logements en groupement
- Des actions de sensibilisation à destination des particuliers (Défi famille à énergie positive, thermographie traque aux watts,...) sont menées par l'ALEC sur Angers Loire Métropole, et par l'association ALISEE sur le reste du département
- En 2018, Angers Loire Métropole a adopté la mise en œuvre du dispositif DEPAR (Diagnostics Énergétiques pour Accompagner la Rénovation des logements) porté par la Poste en partenariat avec Anah Soliha
- ...

? lexique

DPE	Diagnostic de performance énergétique
GES	Gaz à effet de serre
GNL	Gaz naturel liquéfié
GPL	Gaz de pétrole liquéfié
kWh	Kilo Watt heure